



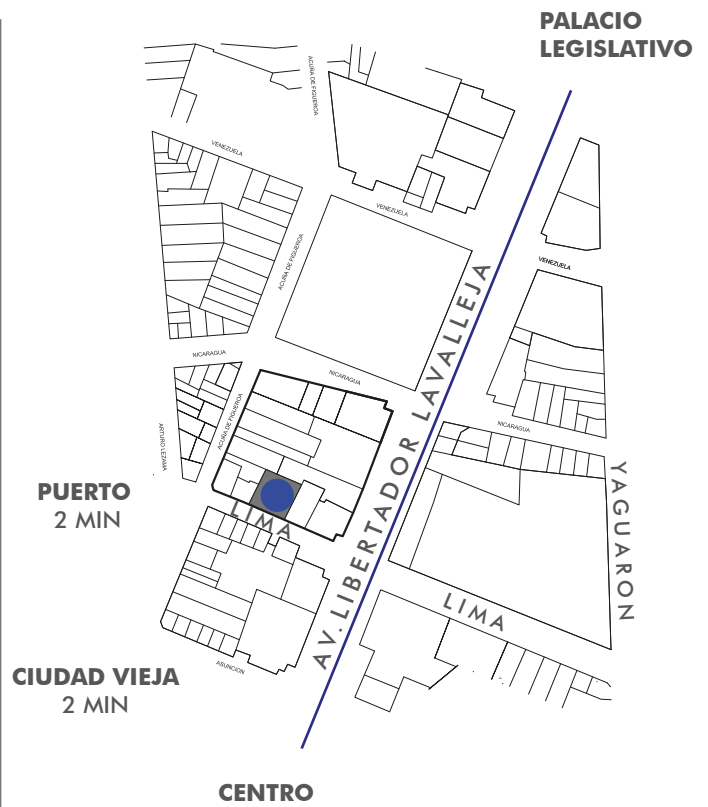
JAKTER I SZTRYK
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

[H]OUSING LIMA

La mejor ubicación es estar cerca de todo

EL EDIFICIO SE DESARROLLA EN UN PREDIO CON UN FRENTE DE 22 METROS SOBRE LA CALLE LIMA ESQUINA AV. LIBERTADOR. UBICADO ESTRATÉGICAMENTE ENTRE EL PALACIO LEGISLATIVO Y EL CENTRO DE LA CIUDAD DE MONTEVIDEO, UNA ZONA QUE SE CONSOLIDO POR SU ATRACTIVO COMERCIAL, DE SERVICIOS Y NUEVOS DESARROLLOS EDILICIOS .

LIMA Y AV. LIBERTADOR LAVALLEJA



"La información en este folleto es preliminar, quedando sujeta a las modificaciones que por causas técnicas, naturales o imposición de las autoridades pertinentes, pudieran ocurrir al ajustar el Proyecto Definitivo. Las imágenes pueden presentar diferencias con la versión final real, las medidas definitivas surgirán del Plano a realizar por el Ingeniero Agrimensor. La Dirección de Obra se reserva el derecho, en forma unilateral y en cualquier momento, a modificar las terminaciones que figuran en la ilustración, sin ir en detrimento del diseño ni la calidad. El mobiliario y equipamiento son de carácter ilustrativo. Antes de adquirir las unidades, solicite al vendedor / promotor la información técnica necesaria a los efectos de confirmar los datos obtenidos y poder tomar una decisión informada".

HOUSING LIMA

Beneficios Ley 18.795:

- EXONERACIÓN DEL IVA
- EXONERACIÓN DEL ITP (2% SOBRE EL VALOR DE CATASTRO)
- EXONERACIÓN DE IRAE/IRPF A LAS RENTAS GENERADAS DE LOS ALQUILERES POR 10 AÑOS
- EXONERACIÓN DEL IMPUESTO AL PATRIMONIO POR 10 AÑOS



Un edificio pensado para sus habitantes

EL EDIFICIO ESTA PROYECTADO EN FUNCIÓN DEL ESPÍRITU DE HOUSING, PROYECTAR ESPACIOS DE CALIDAD EN FUNCIÓN DE LAS NECESIDADES DE SUS HABITANTES, ATENDIENDO LA FUNCIONALIDAD, LA CALIDAD ESPACIAL, EL CUIDADO EN LOS DETALLES Y TERMINACIONES, Y EL RESPETO POR EL ENTORNO Y EL MEDIO AMBIENTE.

Arquitectura, calidad y confort

SE PROYECTAN 20 APARTAMENTOS DE 1 DORMITORIO Y 5 APARTAMENTOS DE 2 DORMITORIOS DISTRIBUIDOS EN PLANTA BAJA Y 5 NIVELES. TODAS LAS UNIDADES CUENTAN CON BALCONES O TERRAZAS CON EXCELENTES VISTAS. EN PLANTA BAJA COCHERAS Y SUM CON PARRILLERO.



JAKTER I SZTRYK
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

[H]OUSING LIMA