



DESARROLLA:

WANIREL SA

PROYECTO, DIRECCION Y GERENCIA
DE DESARROLLO:



JAKTER I SZTRYK
DESARROLLOS INMOBILIARIOS

HOUSING®
Hocquart

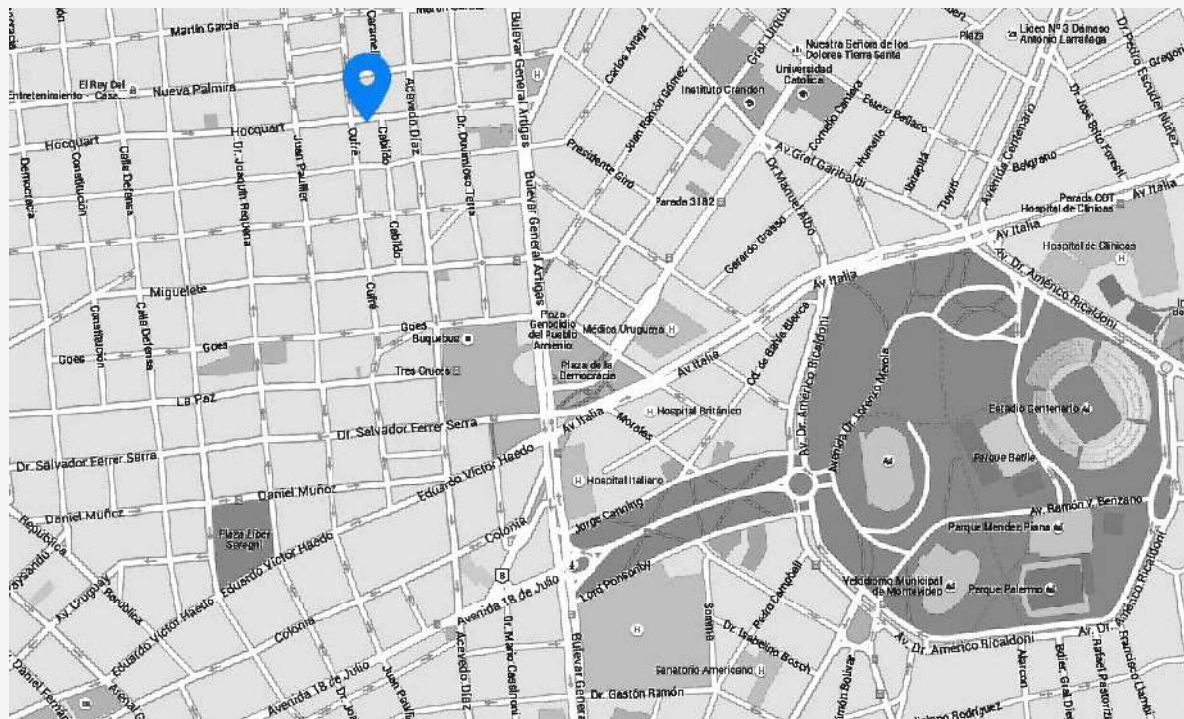
UBICACION: CALLE HOCQUART 2160 ESQUINAS CABILDO Y CUFRE

PADRON: 19.801

AREA DE TERRENO: 180 m²

FRENTE: 10 m

FONDO: 18 m



PROYECTO

HOUSING HOCQUART presenta un edificio de 5 pisos ubicado en una zona estratégica del Barrio Tres Cruces a tan solo 2 cuadras de Bvar. Artigas.

6 unidades de cocheras en PB y 10 unidades de apartamentos distribuidos en semipisos.

DISEÑO

Como base del proyecto el edificio se diseña a partir de una arquitectura de estética contemporánea cuidando el detalle, la calidad de los materiales y terminaciones, y la eficiencia espacial según su uso. Las unidades de HOUSING Hocquart se proyectan pensando en las necesidades funcionales de nuestros compradores apostando en la optimización y la eficiencia de sus espacios.

UNIDADES

- 10 unidades de 2 dormitorios de 65m²
- Todas las unidades al frente
- Cocina independiente con lavadero
- Calefacción individual por apartamento
- Todas con parrilleros individuales
- Ancho de living comedor 3,05m
- Edificio pensado para bajos gastos comunes

Terminaciones de unidades y características constructivas

- Paredes exteriores de mampostería tradicional con aislación térmico/humídica
- Tabiquería interior de DRY WALL con aislación acústica. Pintura latex acrílico.
- Piso flotante de 8cm espesor calidad de alto tránsito. Terminación símil madera
- Aberturas de aluminio anodizado color natural. Serie 25 Aluminios del Uruguay
- Dormitorios con cortina de enrollar
- Puertas interiores laminadas con herrajes de acero inoxidable
- Previsión de sistema de aire acondicionado SPLIT.
- Placares de dormitorios en placa melamínica con interior modulado

Cocinas

- Piso de porcelanato importado
- Muebles de diseño modulados. Placa melamínica de alta calidad.
- Mesada de granito con zócalo
- Grifería de bronce cromado
- Pileta de cocina de acero inoxidable
- Incluye anafe
- Previsión para extracción

Baños

- Losa sanitaria importada
- Grifería de bronce cromado
- Paredes con revestimiento cerámico
- Pisos de porcelanato importado
- Mueble de baño
- Zócalo de ducha de mármol
- Juego completo de accesorios
- Espejo de gran tamaño

